

— FOR RENT

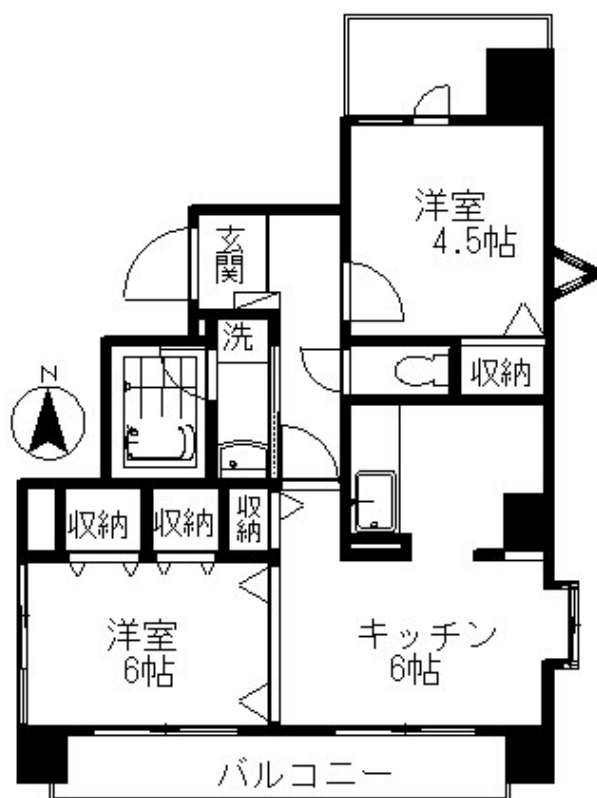
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

両面バルコニー,2F以上,オートロック,振分,外壁タイル張り,角住戸,南西角住戸

【外觀】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A&I-21 1002号室		
物件所在地	東京都板橋区板橋 2丁目53-13		
交通	都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩4分 東武東上線 大山（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	50.88㎡	向き	南
築年月	1996年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン,バストイレ別,脱衣所,洗面所独立,エアコンエレベーター,室内洗濯機置場		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料：賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円		
備考	☆オートロック☆エレベーター☆エアコン☆オールフローリング☆室内洗濯機置場☆独立洗面台☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.A&I-21 1002



東京都知事（12）第40322号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

東京都板橋区板橋4丁目2-4

TEL:03-3961-8888

E-mail : info@sanwafudosan.co.jp

URL : <http://www.sanwafudosan.co.jp/>

FAX:03-3579-4440



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%