

# FOR RENT

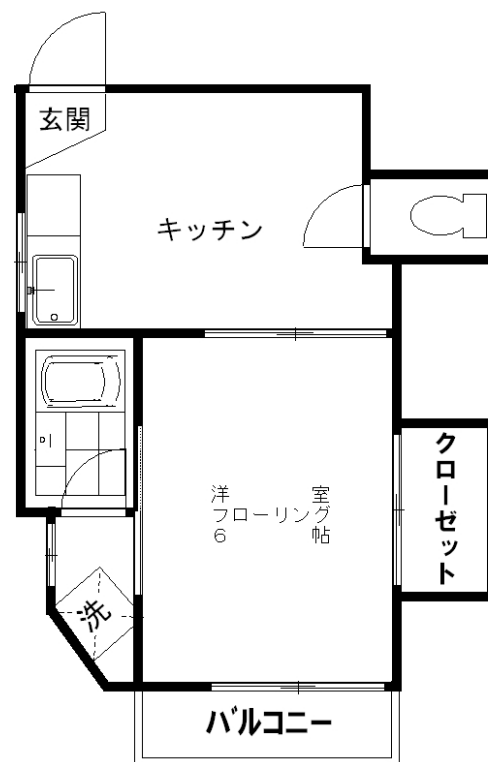
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 64,000円 | 0円   |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パールハウス 201号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区板橋 4丁目2-4                                   |      |     |
| 交通       | 都営三田線 新板橋駅 徒歩1分<br>埼京線 板橋駅 徒歩5分                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                         |      |     |
| 専有面積     | 22.25㎡                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1976年4月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                 |      |     |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン ガス給湯 室内洗濯機置場 収納 1 間           |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：月額賃料等の50% 月額保証料：月額賃料等の1% |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.pearlhouse201

お問合せ先



東京都知事(12)第40322号  
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

**三和不動産株式会社**

東京都板橋区板橋 4丁目2-4

TEL:03-3961-8888

E-mail: info@sanwafudosan.co.jp

URL: http://www.sanwafudosan.co.jp/

FAX:03-3579-4440



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |