

FOR RENT

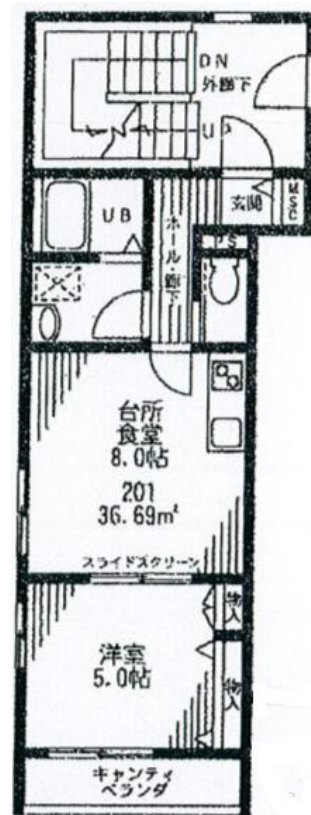
賃料	管理費等
154,000円	4,800円

2 F 以上 オートロック 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ神楽坂		
物件所在地	東京都新宿区山吹町81		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	36.69㎡	向き	南
築年月	2012年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月25日予定
駐車場	無		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] My concier club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50% 以降2年毎に20,000円		
備考	耐震・耐火性に優れた新築旭化成ヘーベルメゾン 2路線2駅利用可能 独立洗面台・TVモニター付インターフォン・オートロック・追い焚きオートバス BSアンテナ・浴室乾燥機等設備充実 コンビニ・スーパーが徒歩3分圏内です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.gskagurazaka201

お問合せ先



東京都知事(12)第40322号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

東京都板橋区板橋4丁目2-4

TEL:03-3961-8888

FAX:03-3579-4440

E-mail : info@sanwafudosan.co.jp

URL : http://www.sanwafudosan.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%