

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 144,000円 | 10,000円 |

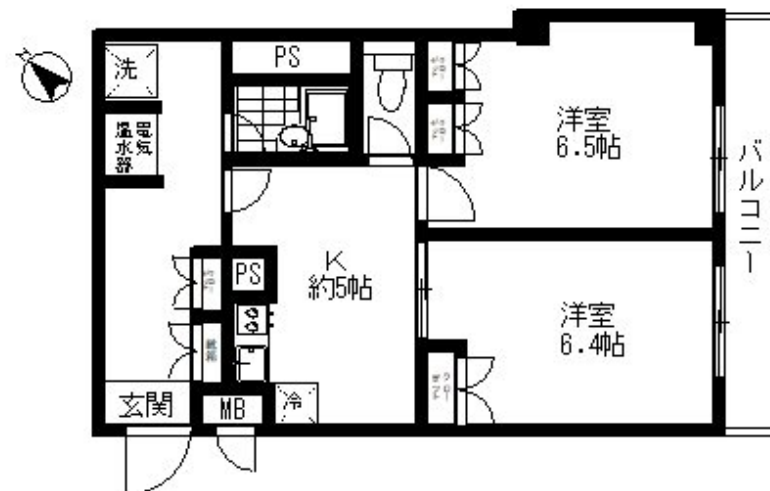
2重オートロックや日勤管理の管理人もいるので

2F以上,2面バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークコート北園 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区板橋3丁目54-8 | | |
| 交通 | 都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩5分 埼京線 板橋駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 47.85㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1993年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, エアコン, クローゼット3ヶ所, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フロ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円 振替口座手数料 | | |
| 備考 | 2重オートロックや日勤管理の管理人もいるのでセキュリティ的にも安心です。設備充実のマンションですよ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000000076

お問合せ先



東京都知事(12)第40322号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

東京都板橋区板橋4丁目2-4

TEL:03-3961-8888

E-mail: info@sanwafudosan.co.jp

URL: http://www.sanwafudosan.co.jp/

FAX:03-3579-4440



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |