

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 63,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ビューハイム板橋 201号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区板橋 4丁目2-6  |      |           |
| 交通       | 都営三田線 新板橋駅 徒歩1分<br>埼京線 板橋駅 徒歩5分                              |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 26.42㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1984年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, パス・トイレ別, 押入, 給湯, 室外洗濯機置場, 洗濯機置場, 全居室   |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料等の50% 月額保証料: 月額賃料等の1%          |      |           |
| 備考       | 新板橋駅徒歩1分! 広めの1K! 角部屋!<br>3線3駅利用可能<br>エアコン付<br>2口ガスコンロは残置物です。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月8日

No.000000383



東京都知事(12)第40322号  
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
**三和不動産株式会社**  
東京都板橋区板橋 4丁目2-4  
TEL:03-3961-8888 FAX:03-3579-4440  
E-mail: info@sanwafudosan.co.jp  
URL: http://www.sanwafudosan.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |