

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

バストイレ別

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	花村ビル 401号室		
物件所在地	東京都板橋区板橋 1丁目50-2		
交通	埼京線 板橋駅 徒歩2分 都営三田線 新板橋駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1975年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シューズボックス, バス・ト		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円 振替口座手数料		
備考	J R 埼京線板橋駅から徒歩2分の賃貸マンションです。駅近物件はなかなか空きが出ないので、貴重な物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.000000459

お問合せ先



東京都知事(12)第40322号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

東京都板橋区板橋 4丁目 2 - 4

TEL:03-3961-8888

FAX:03-3579-4440

E-mail: info@sanwafudosan.co.jp

URL: http://www.sanwafudosan.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%