

# FOR SALE

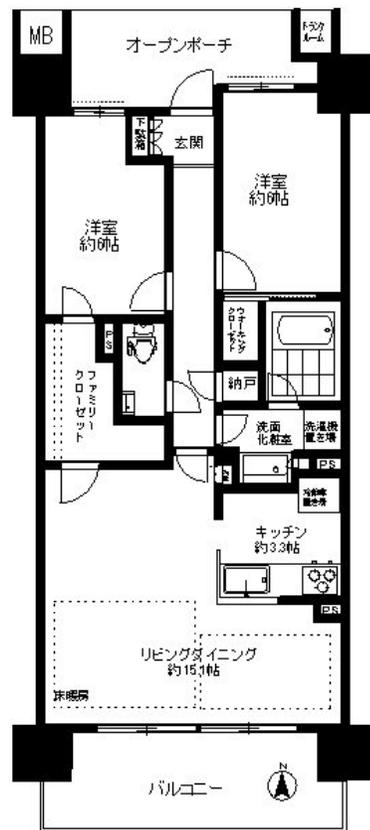
価格	間取りタイプ
9,500万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プラウドシティ池袋本町		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目		
交通	埼京線 板橋駅 徒歩2分 都営三田線 新板橋駅 徒歩5分 東武東上線 下板橋駅 徒歩4分		
専有面積	71.32㎡(壁芯) (約21.57坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	13階	総戸数	785戸
築年月	2011年1月	修繕積立金	8,060円
管理形態	全部委託	管理費	15,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	2024年7月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	丸井 板橋駅前店 570m / セブン イレブン 北池袋店 165m		
その他費用	共視聴施設負担金: 33円/月 受入町内会費: 100円/月 コミュニティ促進費: 100円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.0000000065

お問合せ先



東京都知事(11)第40322号  
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

TEL:03-3961-8888

FAX:03-3579-4440

東京都板橋区板橋4丁目2-4

URL:<http://www.sanwafudosan.co.jp/>

E-Mail:[info@sanwafudosan.co.jp](mailto:info@sanwafudosan.co.jp)

取引態様:専任媒介

