

FOR SALE

価格	間取りタイプ
11,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目 15-18		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩7分 山手線 池袋駅 徒歩15分		
土地面積	86.47㎡ (約26.15坪)	他に私道面積	無し
建物面積	115.92㎡ (約35.06坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	KBI-SGM-10-5840	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:メーター / 外壁:その他		
周辺施設			
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月1日

No.0000000077



東京都知事（12）第40322号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

三和不動産株式会社

TEL:03-3961-8888

FAX:03-3579-4440

東京都板橋区板橋 4 丁目 2 - 4

URL:<http://www.sanwafudosan.co.jp/>

E-Mail:info@sanwafudosan.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

